

BIỂU PHÍ DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

- Đối với tài sản là bất động sản nhà phố:

STT	Giá trị (tỷ VNĐ)	Thẩm định giá lần đầu		Thẩm định giá lại	
		Thời gian hoàn thành	Mức phí (triệu VNĐ)	Thời gian hoàn thành	Mức Phí (triệu VNĐ)
1	<5	01 ngày	3	01 ngày	Giảm 50% phí ban đầu
2	5-10	01 ngày	9	01 ngày	
3	10-20	01 ngày	15	02 ngày	
4	20-30	02 ngày	22	02 ngày	
5	30-40	02 ngày	30	02 ngày	
6	40-100	02 ngày	50	02 ngày	
7	>100	03 ngày	Thỏa thuận	2 ngày	Thỏa thuận

- Đối với tài sản là bất động sản không phải là nhà phố:

STT	Giá trị (tỷ VNĐ)	Thẩm định giá lần đầu		Thẩm định giá	
		Thời gian hoàn thành	Mức phí (triệu VNĐ)	Thời gian hoàn thành	Mức Phí (triệu VNĐ)
1	<10	03 ngày	10	02 ngày	Giảm 50% phí ban đầu
2	10-30	03 ngày	20	02 ngày	
3	30-50	03 ngày	30	02 ngày	
4	50-60	03 ngày	40	02 ngày	
5	60-80	04 ngày	50	03 ngày	
6	80-100	04 ngày	60	03 ngày	
7	100-120	04 ngày	70	03 ngày	
8	120-220	04 ngày	80	03 ngày	
9	220-400	04 ngày	100	03 ngày	
10	400-600	05 ngày	150	03 ngày	
11	600-700	06 ngày	200	04 ngày	

12	> 700	06 ngày	Thỏa thuận	04 ngày	Thỏa thuận
----	-------	---------	------------	---------	------------

• Đối với tài sản là Máy móc thiết bị :

STT	Giá trị (tỷ VNĐ)	Thẩm định giá lần đầu		Thẩm định giá	
		Thời gian hoàn thành	Mức phí (triệu VNĐ)	Thời gian hoàn thành	Mức Phí (triệu VNĐ)
1	<1	03 ngày	3	02 ngày	Giảm 50% phí ban đầu
2	2-4	03 ngày	8	02 ngày	
3	4-6	03 ngày	10	02 ngày	
4	6-8	03 ngày	12	02 ngày	
5	8-10	04 ngày	16	02 ngày	
6	10-12	04 ngày	18	02 ngày	
7	12-14	04 ngày	20	02 ngày	
8	14-16	04 ngày	22	02 ngày	
9	16-18	04 ngày	24	02 ngày	
10	18-20	04 ngày	26	02 ngày	
11	20-60	05 ngày	35	03 ngày	
12	>60	5 ngày	Thỏa thuận	03 ngày	Thỏa thuận

Ghi chú:

- Mức phí trên đã bao gồm 10% thuế VAT
- Mức phí trên áp dụng tại nội thành thành phố Hồ Chí Minh. Trường hợp tài sản nằm ở tỉnh: mức phí trên cộng thêm 1.000.000 đồng và các thỏa thuận khác
- Sau khi ký hợp đồng, khách hàng yêu cầu Thẩm định giá ứng trước 30% mức phí tạm tính.
- ALOVAVO cấp cho khách hàng 02 chứng thư bằng Tiếng Việt, trường hợp khách hàng yêu cầu cấp thêm chứng thư hay chứng thư bằng Tiếng Anh, SAGONAP phụ thu phát hành từ bảng chứng thư thứ 4 (tu) trở đi là 100.000 đồng/1 chứng thư hay 200.000 đồng/1 bộ chứng thư.